

2026-03-25

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|---------|
| Plats och tid | Skräddaren kl. 13:00-15:03 | Paragrafer | §§16-23 |
| Beslutande | Lady France Mulumba (KD) (ordförande) Sebastian Aronsson (S) (vice ordförande) Johan Larsson Utter (S) David Jerrestrand (M) Sharam-Gholam Daneshmand (KD) §§16-18, §§20-23 Gunilla Gomer (SD) Mikael Lissman (S) ersätter Linda Jonasson (S) Anders Almén (S) ersätter Karin Johansson (S) Joakim Fasth (M) ersätter Mikael Björk (L) Peter Hellqvist (V) | | |
| Övriga deltagare | Anna Ebbesson (Avdelningschef bygg- och miljö) Jenny Leonardsson (Enhetschef) Ygor Geyer (Enhetschef) Martin Frank Cederbom (Enhetschef bygglov) Peter Porss (Nämndsekreterare) Jonas Sjölin (Förvaltningschef) §16 Josefin Werner (Miljöskyddsinspektör) §16 Patrik Mårtensson (Byggnadsinspektör) §16 Thang Hlawn Ceu (Byggnadsinspektör) §16 | | |
| Utses att justera | Sebastian Aronsson (S) | | |
| Justeringens plats och tid | Protokollet justeras på distans. | | |
| Sekreterare | Peter Porss | | |
| Ordförande | Lady France Mulumba (KD) | | |
| Justerande | Sebastian Aronsson (S) | | |

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

| | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|
| | | | | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--|--------------------|

2026-03-25

- § 16 Information och föredragningar
- § 17 Hemsjö 8:6, förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (2024-0602)
- § 18 Gräfsnäs 1:16, strandskyddsdispens för nybyggnad av byggbod (2026-0016)
- § 19 Saxebäcken 2:19, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus sam
komplementbyggnad (2024-0756)
- § 20 Västerbodarna 1:242, strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus
(2025-0492)
- § 21 Äspenäs 1:25, strandskyddsdispens för anläggande av brygga (2025-0322)
- § 22 Delegerade beslut 2026
- § 23 Meddelanden 2026

2026-03-25

§ 16

Information och föredragningar

Information från förvaltningen

- Vårsopning startar
- Tyck till om Alingsåsparkens utformning
- Lekplats på Svedenborgsplan byggs om
- Ledardagar i förvaltningen

Information från avdelningen

- Pulsmätning kvartal 1 (Q1)
- Områdesträff Centrum på Estrad för företagare 17/3
- Presidiet träff med intresseföreningen emot utökning av Uplo deponi
- Presidiedagar på SKR
- Miljöskyddsteamet
- Regeringen tillsatt utredning: Myndighet för miljöprövning
- Info kommande ärende
- Bygglov Kavlås äng
- Info om beslut i överinstans, strandskyddsdispens

Utbildning: Vedeldning, klagomål och politiska möjligheter

Föredragning av ärenden

- Hemsjö 8:6, förhandsbesked
- Saxebäcken 2:19, strandskyddsdispens
- Äspenäs 1:25. strandskyddsdispens

Paragrafen är justerad

2026-03-25

§ 17 2026.010 BMN

Hemsjö 8:6, förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (2024-0602)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten HEMSJÖ 8:6 i Alingsås kommun.

Ansökan avser en åtgärd som är tänkt att utföras i ett område som inte omfattas av någon detaljplan eller områdesbestämmelser.

En ny remiss har skickats till Räddningstjänsten som har inkommit med yttrande 2025-03-27. De har redogjort för ärendet och har i sin bedömning skrivit att "Utefter dessa förutsättningar så avråder räddningstjänsten till bygglov på fastigheten ur Räddningssynpunkt"

Topografin är växlande inom området med branta delar. Räddningstjänsten noterar att den befintliga vägen i området har en lutning på mer än 8 % i kombination med smal och svängande körbana med begränsad sikt och där stora delar av vägen har en lutning mellan 15% och 18 %.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 5 mars lämnat följande yttrande:

Negativt förhandsbesked till bygglov meddelas, med stöd av 9 kap. § 17 plan- och bygglagen (2010:900).

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 17 mars, §12.

Beslut

Negativt förhandsbesked till bygglov meddelas, med stöd av 9 kap. § 17 plan- och bygglagen (2010:900).

Avgiften för förhandsbeskedet är 13 752 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Avgift efter reduktion, med kostnad för arkivering: 643 kr.

Expedieras till

Sökanden

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - HEMSJÖ 8:6, ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus (2024-0602)
- Förvaltningens utlåtande
- Situationsplan med VA
- Primärkarta Tångenvägen

2026-03-25

- Statistik sophämtning med tungt fordon
- Bilaga
- Yttrande räddningstjänsten

Paragrafen är justerad

| | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|
| | | | | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--|--------------------|

2026-03-25

§ 18 2026.013 BMN

Gräfsnäs 1:16, strandskyddsdispens för nybyggnad av byggbod (2026-0016)**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av byggbodar på fastigheten GRÄFSNÄS 1:16 (KUNGSALLÉN 33).

Sökt placering ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område med utökat skydd till 300 meter.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 17 mars, § 13.

Beslut

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av byggbod på fastigheten GRÄFSNÄS 1:16 (KUNGSALLÉN 33) vid sjön Anten, i enlighet med bilagd situationsplan.

Avgiften för dispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura sänds separat.

Expedieras till

Sökanden, Länsstyrelsen

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - Gräfsnäs 1:16, strandskyddsdispens för nybyggnad av byggbod (2026-0016)
- Förvaltningens utlåtande
- Situationsplan
- Ritning

Paragrafen är justerad

2026-03-25

§ 19 2026.014 BMN

Saxebäcken 2:19, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus sam komplementbyggnad (2024-0756)**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad på fastigheten SAXEBÄCKEN 2:19 (SAXEBÄCKSVÄGEN 91) samt ändring av befintlig väg i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 6 mars lämnat följande yttrande:

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 17 mars, § 14.

Beslut

Strandskyddsdispens ges för nybyggnad av bostadshus med altan och garage på fastigheten SAXEBÄCKEN 2:19 (SAXEBÄCKSVÄGEN 91) samt ändring av vägens höjdläge vid sjön Mjörn.

Den yta som får tas i anspråk som tomt är markerad på bifogad tomtplatsavgränsning, se bilaga 3.

Avgiften för dispensen är 13 752 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Jäv

Sharam Daneshmand (KD) anmäler jäv och deltar inte i handläggning och beslut i ärendet.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - Saxebäcken 2:19, strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad (2024-0756)
- Förvaltningens utlåtande
- Tomtplatsavgränsning
- Situationsplan
- Bilaga
- Ritningar

Paragrafen är justerad

2026-03-25

§ 20 2026.012 BMN

Västerbodarna 1:242, strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus (2025-0492)**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:242 (LÄRKETORPSVÄGEN 15) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser. Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 3 mars lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:242 (LÄRKETORPSVÄGEN 15) vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga 1.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 17 mars, § 15.

Beslut

Strandskyddsdispens ges för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten VÄSTERBODARNA 1:242 (LÄRKETORPSVÄGEN 15) vid sjön Mjörn, i enlighet med situationsplan, se bilaga 1.

Avgiften för strandskyddsdispensen är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Expedieras till

Sökanden, Länsstyrelsen

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - VÄSTERBODARNA 1:242, ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus (2025-0492)
- Förvaltningens utlåtande
- Tomtavgränsning
- Beskrivning tillbyggnad
- Situationsplan

Paragrafen är justerad

2026-03-25

§ 21 2026.011 BMN

Äspenäs 1:25, strandskyddsdispens för anläggande av brygga (2025-0322)

Ärendebeskrivning

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av brygga på fastigheten ÄSPENÄS 1:25 i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inom områdesbestämmelser "Områdesbestämmelse för Äspenäs" från år 1992.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 meter vid sjön Anten.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 3 mars lämnat följande yttrande:

Strandskyddsdispens ges för anläggande av brygga på fastigheten ÄSPENÄS 1:25 vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan.

Arbetsutskottet har behandlat ärendet under sitt sammanträde 17 mars, § 16.

Beslut

Strandskyddsdispens ges för anläggande av brygga på fastigheten ÄSPENÄS 1:25 vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan.

Villkor

Bryggan får inte förses med skyltar eller andra anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att vistas på eller vid bryggan.

Avgiften för dispensen är 14 112 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - Äspenäs 1:25, ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av brygga (2025-0322)
- Förvaltningens utlåtande
- Situationsplan
- Bilder från platsbesök
- Bilaga
- Foto
- Foto

Paragrafen är justerad

| | | | | |
|--|--|--|--|--------------------|
| | | | | Utdragsbestyrkande |
|--|--|--|--|--------------------|

2026-03-25

§ 22 2026.001 BMN

Delegerade beslut 2026**Ärendebeskrivning**

Genom sammanställning anmäls följande beslut fattade med stöd i nämndens delegationsordning.

Bygglöv: Beslut fattade i januari 2026 – mars 2026

Beslut

Bygg- och miljönämnden tar del av redovisningen och lägger den till handlingarna

Beslutsunderlag

- Anmälan av delegerade beslut till BMN 2026-03-25
- Återrapportering av delegerade beslut

Paragrafen är justerad

2026-03-25

§ 23 2026.002 BMN

Meddelanden 2026

Ärendebeskrivning

- § 35 2025.390 KS Revidering av gemensamt reglemente för styrelse och nämnder
- § 39 2025.454 KS Revidering av reglemente för ungdomsfullmäktige
- § 34 2025.476 KS Politisk organisation 2027-2030
- § 56 2026.120 KS kommunalt kompletteringsval - Ledamot i BMN efter Josephine Bruhn (V), Peter Hellqvist (V)
- § 52 2026.119 KS Avsägelse av uppdrag som ersättare i BMN - Peter Hellqvist (V)
- § 51 2026.127 KS Avsägelse av uppdrag som ledamot i BMN - Josephine Bruhn (V)

Beslutsunderlag

- Återrapportering av inkomna skrivelser

Paragrafen är justerad